

# ДОГОВОР НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ И/ИЛИ ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ

№ 3-11/19

г. Мурманск

«20» ноября 2019 г.

ПАО «Мурманская ТЭЦ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполнительного директора Комарова Владимира Юрьевича, действующего на основании доверенности № МТ-100/2018 от 10.12.2018 г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный Центр», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Черткова Андрея Станиславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

## ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Договор – настоящий документ, включая содержащиеся в нем гарантии, приложения, дополнения и изменения к нему, утвержденные Сторонами, которые могут быть подписаны и в период выполнения работ и (или) действия Договора.

Работы – все проектные и изыскательские работы (весь объем Работ), подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору) и условиями настоящего Договора.

Объект - «Разработка проектной документации «Капитальный ремонт участка тепловой сети между ТК-4/1 и ТК-8/1 по ул. Шмидта».

Результат работ – отчет по результатам изыскательских работ (инженерно-геодезические изыскания), проектная документация: проект, смета, рабочая документация, спецификации, зарегистрированное заключение проектной/рабочей документации и другая документация, разработанная Подрядчиком в соответствии с требованиями законодательства РФ на основании Технического задания и (или) исходных данных, предоставленных Заказчиком, подлежащая передаче Заказчику по настоящему Договору.

Акт сдачи-приемки – документ, свидетельствующий об окончании Работ (этапа Работ) по настоящему Договору и передаче Результата Работ (этапа работ) от Подрядчика - Заказчику.

Ценник – нормативный документ, используемый для определения стоимости Работ по настоящему договору. Применяемый документ (Ценник) указывается в смете.

Ответственное лицо Заказчика – лицо, назначенное Заказчиком, для осуществления взаимодействия с Подрядчиком в ходе исполнения Договора.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется разработать проектную/рабочую документацию и на их основе составить смету для ремонта (далее – вместе или отдельно – Проект или Проектная/Рабочая документация или Работы) Объекта, расположенного по адресу: 183038, г. Мурманск, участок тепловой сети между ТК-4/1 и ТК-8/1 расположен в районе домов № 21,23,31 по ул. Шмидта, №2/33 по ул. Дзержинского, в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору).

1.2. Градостроительные, функциональные, технические, экономические и другие требования к Проекту и Проектной/Рабочей документации, разрабатываемым Подрядчиком по настоящему Договору, должны соответствовать исходно-разрешительной документации (техническому заданию, исходным данным), а также требованиям законодательных и нормативных актов Российской Федерации и территориальным строительным нормам в части состава, содержания и оформления проектной документации для строительства.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить Работы, указанные в п. 1.1 Договора, в следующие сроки:

Дата начала Работ: ноябрь 2019 года.

Дата окончания Работ: 31 декабря 2019 года.

Работы выполняются Подрядчиком в соответствии Графиком выполнения Работ (Приложение № 2 к Договору).

Сроки выполнения Работ могут быть изменены по соглашению Сторон.

1.4. Подрядчик имеет право с письменного согласия Заказчика для выполнения части Работ по настоящему Договору в объеме, не превышающем 30 % от общего объема Работ привлечь субподрядчика(-ов) при соблюдении условий, изложенных в п. 2.4.2. настоящего Договора. При этом ответственность за качество произведенных таким(-ими) субподрядчиком(-ами) работ перед Заказчиком несет Подрядчик.

## **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **2.1. Заказчик обязуется:**

2.1.1. Предоставить Подрядчику исходные данные в соответствии с Приложением № 1 к Договору, необходимые для выполнения работ.

2.1.2. Своевременно производить приемку и оплату выполненных в соответствии с настоящим Договором Работ.

2.1.3. Участвовать вместе с Подрядчиком в согласовании готовой Проектной/Рабочей документации с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления, и иными согласующими органами. Для целей данного пункта при необходимости Заказчик выдает Подрядчику доверенность.

2.1.4. Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора представителей Заказчика, ответственных за ход работ по настоящему Договору, официально известив об этом Подрядчика в письменном виде с указанием предоставленных им полномочий.

2.1.5. В случае необходимости обеспечить допуск персонала Подрядчика на Объект, за исключением случаев нарушения персоналом Подрядчика обязательств, предусмотренных п. 2.3.13. настоящего Договора.

### **2.2. Заказчик имеет право:**

2.2.1. Контролировать исполнение Подрядчиком всех видов Работ в любое время в течение всего периода их выполнения; определять соответствие выполненных Работ требованиям нормативно-технической документации и условиям Договора, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

2.2.2. Заказчик вправе использовать результат Работ, полученный от Подрядчика, вне зависимости от целей, указанных в Договоре, а также вправе передавать результаты работ и сведения, содержащиеся в них третьим лицам без письменного согласия Подрядчика.

2.2.3. Заказчик вправе производить в одностороннем порядке корректировки сроков выполнения работ путем направления Подрядчику уведомления об изменении Договора в одностороннем порядке. Договор считается измененным в одностороннем порядке с даты получения Подрядчиком уведомления Заказчика об изменении Договора или иной даты указанной в таком уведомлении.

### **2.3. Подрядчик обязуется:**

2.3.1. Своевременно и должным образом выполнять принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего Договора и на основании Технического задания (Приложение № 1) и исходных данных, полученных от Заказчика.

Подрядчик при получении исходных данных в течение 7 (семи) календарных дней подтверждает их достаточность для выполнения своих обязательств по Договору путем направления Заказчику соответствующего письменного уведомления. Если в указанный в настоящем пункте срок Подрядчик не представил каких-либо возражений или подтверждений относительно полноты и достаточности переданных Заказчиком исходных данных, считается, что Подрядчик изучил исходные данные и подтверждает полноту и достаточность предоставленных Заказчиком исходных данных для надлежащего выполнения своих обязательств по Договору.

2.3.2. Представлять в сроки, предусмотренные настоящим Договором, Заказчику результат Работ, соответствующий требованиям, установленным Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору) и в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.3.3. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в Техническое задание и (или) исходные данные.

2.3.4. В срок, установленный Заказчиком и за собственный счет устранять замечания, ошибки, недоделки Результатов работ и/или дополнять Проект и Проектную/Рабочую по

получении от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества и полноты Результатов работ или несоответствия их условиям настоящего Договора, а также по замечаниям согласующих и экспертных органов.

2.3.5. Согласовывать готовый Проект и Проектную/Рабочую с Заказчиком и (при необходимости оказать консультационное, техническое сопровождение Заказчику при согласовании) с компетентными государственными органами, эксплуатирующими организациями и органами местного самоуправления. При наличии замечаний государственных органов, эксплуатирующих организаций или органов местного самоуправления Подрядчик за свой счет в течение 10 дней (или иной срок, указанный Заказчиком) вносит изменения в Результаты работ.

2.3.6. Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора представителей Подрядчика, ответственных за ход работ по настоящему Договору, официально известив об этом Заказчика в письменном виде с указанием предоставленных им полномочий.

2.3.7. Не передавать Результат работ по настоящему Договору полностью или частично третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

2.3.8. В случае использования Подрядчиком картографических материалов в ходе выполнения проектных и/или изыскательских работ, Подрядчик обязан уведомить Заказчика в письменной форме об источниках получения таких картографических материалов.

2.3.9. Возместить Заказчику суммы неустоек, штрафов и иных санкций, выставленных в адрес Заказчика инспектирующими организациями за факты нарушения природоохранного законодательства, а также за сверхнормативные выбросы, сбросы загрязняющих веществ, размещение отходов в непредназначенных местах, в случае если такие нарушения произошли по вине Подрядчика.

2.3.10. Подрядчик не имеет права передавать третьим лицам (за исключением своих законных правопреемников и других случаев, установленных Законом) права и обязанности по настоящему Договору без письменного разрешения Заказчика. Нарушение данного положения предоставляет Заказчику право взыскания штрафа согласно статье 6.5. настоящего Договора и расторжения настоящего Договора.

2.3.11. В случае если согласно действующему законодательству Российской Федерации Проектная и рабочая документация (отчет по результатам изыскательских работ) должна быть подвергнута государственной экспертизе, экспертизе промышленной безопасности, экологической и иной экспертизе, Подрядчик от имени Заказчика должен обеспечить получение положительного заключения соответствующих экспертиз в компетентных органах и/или организациях. При этом, общий срок выполнения работ, установленный настоящим Договором, остается неизменным.

2.3.12. Получить все необходимые разрешения, согласования и/или лицензии уполномоченных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, необходимые для выполнения обязательств по Договору.

2.3.13. При исполнении обязательств по Договору выполнять требования действующего законодательства Российской Федерации, а также обеспечивать соблюдение своим персоналом и персоналом привлеченных субподрядных организаций, внутренних правил Заказчика, выполнять требования охраны, службы безопасности, начальника штаба ГО и ЧС и других должностных лиц Заказчика, предъявляемые в пределах их компетенции; соблюдение своим персоналом и персоналом привлеченных субподрядных организаций, правил Ростехнадзора РФ и противопожарной безопасности, ПУЭ, в том числе для того, чтобы не допустить своими действиями нарушений нормальной эксплуатации действующего оборудования Заказчика при производстве Работ.

2.3.14. Подрядчик в течение 15 дней с момента получения запроса от Заказчика обязан представить Заказчику документы, подтверждающие размер расходов, понесенных при выполнении работ.

2.3.15. Обеспечить вывоз производственных и бытовых отходов, а также вывоз оборудования и мусора по окончании выполненных Работ.

2.3.16. Обеспечить поддержание чистоты и порядка на рабочих местах, в подсобных помещениях, а также соблюдение санитарно-гигиенические нормы своим персоналом и персоналом привлеченных субподрядных организаций.

2.3.17. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить выполнение Работ при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности результатов выполняемых Работ либо создают невозможность завершения Работ в срок.

#### **2.4. Подрядчик вправе:**

2.4.1. Сдать Работы досрочно по соглашению с Заказчиком.

2.4.2. При привлечении субподрядчика(-ов) в соответствии с п.1.4 настоящего Договора Подрядчик обязуется включить в договор(-ы) с ним(-и) условия об обязанности субподрядчика (-ов) выполнить работу лично (без привлечения субподрядчиков).

В случае привлечения субподрядчика(-ов) Подрядчик в полном объеме отвечает перед Заказчиком за надлежащее выполнение субподрядчиком(-ами) Работ по настоящему Договору.

2.4.3. Подрядчик вправе привлекать к исполнению Договора субподрядчиков только при условии согласования привлекаемых лиц с Заказчиком. Согласование субподрядчика или поставщика материалов Заказчиком не освобождает Подрядчика от ответственности перед Заказчиком за действия такого субподрядчика или качество приобретенных материалов.

Порядок привлечения Подрядчиком субподрядчиков:

Подрядчик направляет Заказчику письмо о получении согласия на заключение договора и привлечение субподрядчика, в котором указывает наименование привлекаемого лица, а также прилагает проект договора с ним, Анкету контрагента по форме Заказчика и комплект следующих документов (нотариально заверенные копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, устава, протокола (решения) о назначении единоличного исполнительного органа, а также оригинал выписки из ЕГРЮЛ, выданную не позднее чем за 15 дней до даты ее представления Заказчику, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату и два предшествующих года.

Заказчику в течение 5 (пяти) дней осуществляет проверку представленных документов. По результатам проведенной проверки Заказчик принимает решение о привлечении лица в качестве субподрядчика, либо об отказе в таком привлечении. Ответственное лицо Заказчика также вправе запросить у Подрядчика дополнительные сведения и документы и принять указанные в настоящем подпункте решения только после получения ответа на свой запрос;

О принятом решении Заказчика уведомляет Подрядчика не позднее 7 рабочих дней после принятия соответствующего решения.

Субподрядчик(-ки) должен(ны) иметь необходимые лицензии, разрешения и (или) свидетельства о допуске к соответствующим видам работ.

Подрядчик обязан уведомлять Заказчика о наименовании и юридическом адресе третьего лица, привлеченного с согласия Заказчика для выполнения Работ по Договору, а также объеме обязательств третьего лица, выполняемого по каждому из договоров субподряда. Обеспечить надлежащее исполнение обязательств третьих лиц по таким договорам.

Установленная в договоре с субподрядчиком или поставщиком цена работ или материалов не должна превышать стоимость соответствующих работ и материалов, указанных в Сметной документации. При несоблюдении указанного положения, Подрядчик за свой счет компенсирует удорожание стоимости выполнения работ или материалов по сравнению со стоимостью, предусмотренной Сметной документацией.

### **3. ЦЕНА РАБОТ**

3.1. Общая цена Работ, выполняемых по настоящему Договору Подрядчиком (цена Договора), составляет 860 000 (восемьсот шестьдесят тысяч рублей 00 копеек), без НДС, НДС не облагается.

Цена Договора является твердой (неизменной) и представляет собой полную стоимость всего объема Работ по Договору в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1).

Цена Договора определена на основании Ценника на момент заключения Договора в соответствии со Сметой (Приложение № 3), являющейся неотъемлемой частью Договора.

Общая цена Работ включает в себя: стоимость Работ, указанных в Договоре, а также учитывает все возможные расходы Подрядчика (в том числе командировочные расходы, дополнительные расходы, понесенные Подрядчиком в связи с изменением исходных данных при выполнении работ по настоящему договору, вследствие обстоятельств независящих от Подрядчика и иные расходы, связанные с выполнением Работ по Договору).

3.2. Существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора (ст. 451 ГК РФ), не является основанием для пересмотра Цены Работ по настоящему Договору.

Превышение Подрядчиком объемов работ по Договору и стоимости работ по Договору не подтвержденных дополнительным соглашением, не подлежат оплате Заказчиком.

3.3. Заказчик вправе потребовать уменьшения Цены Договора в случае уменьшения объема работ, выявленного как в ходе исполнения Договора, так и до начала исполнения Договора. Величина уменьшения Цены Договора определяется Заказчиком в одностороннем порядке, о чем выдается уведомление, при этом цена Договора и объем Работ считаются измененными с момента получения Подрядчиком соответствующего уведомления.

В случае несогласия Подрядчика с уменьшением объема подлежащих выполнению работ и снижением Цены Договора, он вправе требовать в судебном порядке возмещения убытков, вызванных необоснованным уменьшением Цены Договора Заказчиком. При этом обязательства Подрядчика, связанные с выполнением других работ, не исключенных из Технического задания и исходных данных, сохраняются в полном объеме, независимо от несогласия Подрядчика с уменьшением объема работ.

3.4. Стороны пришли к соглашению, что любое увеличение стоимости отдельных видов Работ более чем на 10% от стоимости таких работ (единицы работ), установленной в Сметной документации, должно быть согласовано Сторонами в каждом случае увеличения. При этом Подрядчик обязан до производства соответствующих Работ направить мотивированный запрос Заказчику с приложением документов, подтверждающих цену Работ и обосновывающих увеличение стоимости Работ, и получить письменное согласие Заказчика на производство таких Работ. В случае несоблюдения предусмотренной настоящим пунктом процедуры согласования Подрядчик лишается права требовать оплаты таких Работ и/или пересмотра Сметной документации.

3.5. Стороны пришли к соглашению, что, если в соответствии с императивными нормами гражданского законодательства твердая цена работ будет подлежать увеличению в любой момент действия Договора, Заказчик будет обязан оплатить указанное увеличение цены Работ только в части, превышающей 10 % от цены Работ.

3.6. В случае, если Стороны примут решение об увеличении срока выполнения Работ более чем на один календарный год, Цена Работ Подрядчика подлежит индексации с применением годовых дефляторов по разделу Инвестиций в основной капитал (Капитал вложения), публикуемые на сайте Минэкономразвития России. Решение об увеличении срока строительства и об увеличении Цены Договора принимается Сторонами путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору. В случае увеличения срока работ менее чем на один календарный год Цена Договора не подлежит пересмотру.

#### **4. СРОКИ, ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ЭТАПОВ), РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ**

4.1. Работы выполняются Подрядчиком в соответствии с Графиком выполнения Работ (Приложение № 2 к Договору).

4.2. В случае несоблюдения Заказчиком установленных сроков выдачи исходных данных, сроки начала и окончания Работ по Договору переносятся на период просрочки исполнения Заказчиком обязательств по Договору.

4.3. Выполнение Работ (этапов работ) по Договору подтверждается подписанием Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных Работ (этапов работ) по форме Приложения № 5 к настоящему Договору, который оформляется в следующем порядке:

4.3.1. В сроки, установленные Договором/Графиком выполнения работ, Подрядчик передает уполномоченному представителю Заказчика по накладной:

В 4 (четырёх) экземплярах Проекта, /Проектной/Рабочей и другой документации, соответственно,

В 1 (одном) экземпляре на электронном носителе (СД диск с расширением файлов \*.pdf, \*.tif, доступном для просмотра), а также подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки выполненных Работ (этапов работ).

4.3.2. Приемка Работы (в том числе этапа Работ) Заказчиком осуществляется в течение 30 (тридцати) дней с момента получения документации, указанной в п. 4.3.1 Договора. В указанный срок Заказчик обязан подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ (этапов работ) или направить Подрядчику мотивированный отказ, а Подрядчик обязан за свой счет и своевременно устранить недостатки Работ, указанные Заказчиком с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

В случае не устранения Подрядчиком недостатков Работ в вышеуказанный срок Заказчик вправе поручить их устранение другому подрядчику с отнесением расходов на счет Подрядчика и потребовать от Подрядчика возмещения убытков.

4.4. Приемка Результата работ в целом (Результата этапа работ) производится после получения зарегистрированного заключения государственной экспертизы (в случае ее необходимости), а также всех согласований и экспертиз проектной/рабочей документации (отчет по результатам изыскательских работ), необходимых для возможности использования Результата работ для целей строительства/реконструкции/технического перевооружения/капитального ремонта Объекта.

4.5. Если в процессе выполнения Работ выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения Работы, Подрядчик обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика немедленно.

Вопрос о целесообразности продолжения Работы решается Сторонами в течение 10 рабочих дней с момента получения Заказчиком уведомления о приостановлении Работ.

4.6. В случае прекращения Работ по Договору при наличии письменного согласия Заказчика, Заказчик обязан принять от Подрядчика по акту результат Работ и разработанный им Проект или /Проектную/Рабочую документацию по степени их готовности на момент прекращения Работ и оплатить их.

4.7. При досрочном выполнении Подрядчиком Работ без письменного согласия Заказчика, Заказчик вправе принять указанные работы досрочно и вправе оплатить эти Работы на условиях настоящего Договора, исходя из сроков, установленных Договором.

4.8. Стороны понимают и признают, что приемка, утверждение, анализ, комментирование или рассмотрение Заказчиком Проектной и Рабочей документации, а также подписание Актов о приемке выполненных работ не освобождает Подрядчика от ответственности за ошибки, неточности или иные недостатки, обнаруженные в последствии в Проектной и Рабочей документации.

## **5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1. Заказчик оплачивает Подрядчику выполненные и принятые Работы (этап работ) на основании подписанных обеими Сторонами:

Акта о приемке выполненных Работ (этапа Работ),

Счета,

Счет-фактуры, оформленного в соответствии с требованиями статей 158, 169 НК РФ,

Документов, указанных в п. 4.3.1. Договора,

в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты предоставления Подрядчиком подписанного комплекта документов согласно п. 5.1. Договора.

5.2. В случае задержки представления документов, указанных в п. 5.1. срок оплаты увеличивается на соответствующее количество дней.

5.3. Заказчик вправе досрочно производить оплату выполненных Работ (этапа Работ).

5.4. Оплата по настоящему договору производится в безналичном порядке путём перечисления денежных средств на расчётный счет Подрядчика. Обязательство Заказчика по

оплате выполненных Работ будет считаться исполненным с даты списания суммы платежа с расчетного счета Заказчика.

5.5. По соглашению Сторон допускается исполнение обязательств по оплате в иной форме, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации.

5.6. Стороны обязуются в течение 30 (Тридцати) дней после завершения выполнения всех Работ по Договору произвести взаимную сверку расчетов по надлежащему исполнению обязательств и подписать соответствующие двухсторонние Акты сверки взаимных расчетов.

5.7. Заказчик вправе не оплачивать принятые Работы по настоящему договору в случаях:

а) включения в акты сдачи-приемки выполненных работ завышенных объемов работ или невыполненных работ, предусмотренных сметами (расчетом или иными аналогичными документами);

б) неправомерного применения Подрядчиком различных повышающих коэффициентов (индексов), а равно позиций примененного для определения стоимости работ Ценника в сметах (расчетах или иных аналогичных документах), а также в Актах выполненных работ.

В случае обнаружения Заказчиком в выполненных и принятых Работах недостатков (в том числе, отклонений от требований нормативно-правовых актов, Технического задания, иных исходных данных) Заказчик вправе не оплачивать указанные Работы до устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков.

5.8. Если принятые Работы, указанные в п. 5.7. Договора, оплачены Заказчиком, Заказчик вправе по своему усмотрению:

а) в одностороннем порядке скорректировать акт выполненных работ (в том числе после его обоюдного подписания) на основании комиссионно зафиксированного факта, указанного в п. 5.7. Договора, в порядке, установленном п. 5.8.1 Договора. После такой корректировки акт считается подписанным Сторонами в новой редакции;

б) требовать возврата денежных средств. Подрядчик обязан вернуть на банковский счет Заказчика денежные средства в размере и сроки, указанные в письменном требовании Заказчика.

5.8.1. Комиссия для установления факта, указанного в п. 5.7 настоящего договора, включает представителей Заказчика и Подрядчика.

В случае, если представитель Подрядчика не является для участия в комиссии в течение 5 дней после направления соответствующего уведомления, факт, указанный в п. 5.7 настоящего договора может быть установлен с привлечением Заказчиком независимого эксперта с последующим отнесением расходов на такое привлечение на Подрядчика.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки Результата работ, в том числе и за те, которые обнаружены при его реализации, а также в процессе эксплуатации/применения результата Работ. При обнаружении недостатков Подрядчик обязан безвозмездно их устранить, а также возместить убытки, вызванные недостатками Результата работ.

В том случае, если Подрядчик в согласованные Сторонами сроки не устранил допущенные недостатки, Заказчик вправе устранить их своими силами/привлеченными силами за счет Подрядчика либо за свой счет с отнесением на Подрядчика возникших расходов, и, сверх того, взыскать с последнего неустойку в размере 25 % от общей цены настоящего Договора, а также отказаться от исполнения Договора.

В случае, наличия замечаний компетентных государственных органов, эксплуатирующих организаций и органов местного самоуправления Подрядчик за свой счет в срок, указанный Заказчиком вносит изменения в разработанную документацию и/или Результаты Работ, а также Заказчик имеет право взыскать с Подрядчика неустойку (штраф) в размере 25% от общей цены Договора.

6.3. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты, Заказчик оплачивает пени в размере 1/720 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, за каждый день просрочки платежа, но не более 5% от суммы задолженности.

6.4. В случае несвоевременного завершения Работ (нарушения сроков Работ, этапа Работ) Подрядчиком Заказчик вправе взыскать с Подрядчика пени в размере 0,1% от общей стоимости Работ по настоящему Договору за каждый день просрочки.

6.5. В случае передачи Подрядчиком третьим лицам своих прав (в том числе денежных требований по договорам цессии и факторинга) по настоящему Договору без заключения соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору и/или обязанностей по настоящему Договору без письменного разрешения Заказчика, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 20% от общей цены настоящего Договора.

6.6. За несвоевременное предоставление документов согласно п.2.3.14. Подрядчик уплачивает штраф в размере 1% от общей цены настоящего Договора за каждый день просрочки.

6.7. Уплата неустойки, штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения настоящего Договора.

6.8. Подрядчик возмещает Заказчику ущерб, причиненный в ходе Работы людям, зданиям, оборудованию, причиненный в результате несоблюдения Подрядчиком требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности в процессе производства Работ. Подрядчик возмещает убытки, понесенные Заказчиком, по причине неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору (при этом убытки возмещаются сверх неустойки).

6.9. В случае невыполнения Подрядчиком обязанности по включению в договоры с субподрядчиком условия о выполнении субподрядчиком работы лично, Подрядчик оплачивает Заказчику неустойку в размере 10 % (Десяти процентов) от цены настоящего Договора.

В случае отказа налогового органа во включении в состав расходов для целей налогового учета заявленных Заказчиком принятых товаров (работ, услуг) в связи с наличием обстоятельств, свидетельствующих о недобросовестности Подрядчика или обстоятельств, свидетельствующих о недостоверности и противоречивости сведений, отраженных в первичных документах, Подрядчик обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты выставления Заказчиком счета, к которому прикладывается выписка из решения налогового органа о выявлении неуплаты (полностью или частично) сумм налога на прибыль, уплатить Заказчику неустойку в размере 120 % от суммы налога, в отношении которой получено решение налогового органа.

## **7. ПЕРЕДАЧА ПРАВ**

7.1. Подрядчик передает Заказчику права на использование Результата работ (этапов Работ) (Проекта – полностью), разработанных им и (или) его субподрядчиками по настоящему Договору.

7.2. Использование Заказчиком в полном объеме или частично Результата Работ (Проекта), разработанного и переданного по настоящему Договору, разрешается неоднократно. Заказчик вправе передавать Результат работ третьим лицам, не уведомляя о такой передаче Подрядчика.

7.3. Подрядчик заверяет Заказчика, что все возможные объекты интеллектуальной собственности, входящие в Результат работ (результат этапов Работ), созданы в рамках выполнения служебных обязанностей или служебного задания лицами (авторами), которые состоят в трудовых отношениях с Подрядчиком и в силу имеющихся с ними трудовых договоров не могут предъявлять каких-либо претензий и исков, вытекающих из прав на использование объектов интеллектуальной собственности.

7.4. В случае предъявления к Заказчику третьими лицами претензий и исков, возникающих в отношении объектов, способных к правовой защите, входящих в Результат работ (этапов Работ), Подрядчик обязуется солидарно с Заказчиком выступать в рамках любой возможной судебной или административной процедуры против таких требований, а в случае неблагоприятного для Заказчика решения какого-либо юрисдикционного органа принять на себя возмещение причиненных Заказчику убытков.

## **8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего договора и наступившие помимо воли



и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Сторон относят: военные действия, эпидемии, природные катастрофы, делающие невозможными исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с законным порядком.

8.3. Сторона по настоящему Договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна не позднее 3 (трех) рабочих дней известить другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

8.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

8.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

8.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 6 месяцев, Стороны должны договориться о судьбе настоящего договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.

8.7. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые компетентными органами (организациями) РФ. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Стороны права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение Стороной обязательств по настоящему Договору.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

9.2. Договор может быть расторгнут по взаимному письменному соглашению Сторон, а также по инициативе одной из Сторон в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

9.3. Основанием для одностороннего внесудебного расторжения (отказа от исполнения) Договора Заказчиком является:

9.3.1. Задержка по вине Подрядчика сроков выполнения Работ (этапа работ) на срок свыше 30 (тридцать) календарных дней.

9.3.2. В случае, если будут разумные основания полагать, что Работы не будут завершены в срок либо Работы содержат существенные недостатки и Подрядчик в назначенный Заказчиком срок не устранит недостатки по требованию Заказчика. В этом случае Подрядчик также обязан компенсировать Заказчику убытки, причиненные досрочным расторжением Договора, включая упущенную выгоду.

9.3.3. Неисполнение Подрядчиком обязанности по согласованию привлекаемых субподрядчиков.

9.3.4. Вынесение арбитражным судом определения о принятии заявления о признании Подрядчика несостоятельным (банкротом), а также, если Подрядчик принудительно ликвидируется или ликвидируется добровольно.

9.3.5. Отзыва и/или аннулирования разрешительной документации Подрядчика (свидетельств, лицензий, допусков и прочее), необходимой для производства Работ.

9.3.6. Грубого нарушения Подрядчиком п. 2.3.13 настоящего договора, повлекшего ущерб.

9.3.7. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата Работы в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора уплатив Подрядчику часть установленной цены

пропорционально части Работы, выполненной до получения уведомления о прекращении действия Договора.

9.4. Заказчик решивший расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление Подрядчику с указанием обоснованных мотивов расторжения. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком такого уведомления или иной даты, указанной в уведомлении Заказчика.

Получив от Заказчика уведомление о прекращении действия Договора, Подрядчик обязан незамедлительно либо по наступлении даты, указанной в уведомлении:

- прекратить все дальнейшие Работы, за исключением таких Работ, которые Заказчик может специально указать в уведомлении о прекращении действия Договора;

- в течение 10 (десяти) календарных дней с момента уведомления о прекращении действия Договора передать Заказчику по акту о прекращении Работ результаты Работ (в том числе результаты незавершенных этапов Работ), фактически выполненные Подрядчиком до даты получения уведомления (либо до наступления даты, указанной в уведомлении о прекращении действия Договора), приложив к нему обоснование стоимости Работ, и направить акт сверки взаимных расчетов. В акте о прекращении Работ указывается дата прекращения Работ по Договору, перечень, объем и стоимость фактически выполненных до даты получения уведомления (либо до наступления даты, указанной в уведомлении о прекращении действия Договора) Работ.

9.5. При отказе Заказчика от исполнения Договора Подрядчик обязан в течение 5 рабочих дней возратить Заказчику денежные средства, полученные им в качестве частичной оплаты (аванса), за вычетом стоимости работ, фактически выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком по акту сдачи-приемки выполненных работ. В случае задержки возврата уплаченных по Договору денежных средств Подрядчик уплачивает Заказчику проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

## **10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

10.1. Передача и использование Сторонами по настоящему договору конфиденциальной информации осуществляется в соответствии с заключенным между Сторонами соглашением (договором) о конфиденциальности.

Передача конфиденциальной информации без заключения соответствующего соглашения не допускается.

10.2. Стороны пришли к соглашению, что содержание настоящего Договора не подлежит разглашению третьим лицам без письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда раскрытие информации предусмотрено законодательством Российской Федерации.

10.3. Обработка персональных данных осуществляется Сторонами только в целях выполнения обязательств по настоящему договору и предполагает осуществление Сторонами следующих действий (операций) как с использованием, так и без использования средств автоматизации: сбор, запись, уточнение, хранение, передачу, использование и уничтожение.

Стороны обязаны соблюдать конфиденциальность и обеспечивать безопасность персональных данных, обрабатываемых в рамках выполнения обязательств по договору, согласно требованиям Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов.

Стороны при обработке персональных данных обязаны принимать необходимые правовые, организационные и технические меры (или обеспечивать их принятие) для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных».

Обработка персональных данных, передаваемых Сторонами в рамках настоящего договора, осуществляется в соответствии с заключенным между Сторонами Соглашением о конфиденциальности персональных данных.

## **11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

11.1. Рассмотрение споров:

Все споры между Сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в

соответствии с действующим законодательством РФ в Арбитражном суде Мурманской области.

## 12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме по взаимному согласию Сторон, за исключением случаев, предусмотренных Договором.

12.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются нормами законодательства Российской Федерации.

12.3. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами по предмету настоящего Договора теряют силу.

12.4. Бенефициарная оговорка.

12.4.1. В случае изменений в цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Подрядчика, Подрядчик обязуется представить информацию о таких изменениях течение 5 (Пяти) календарных дней с даты таких изменений, с указанием сведений по форме, приведенной в Приложении № 7 к настоящему Договору, с подтверждением соответствующими документами. Информация направляется на common@mtec.tgc1.ru с последующим направлением оригиналов средствами почтовой связи.

12.4.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае неисполнения Подрядчиком обязанности, предусмотренной п. 12.4.1. настоящего Договора. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

12.5. Договор подписывается уполномоченными на его подписание лицами с использованием аппаратно-программных средств электронной торговой площадки и применением усиленной квалифицированной электронной подписи.

12.6. Сторонами достигнуто соглашение о том, что все условия настоящего Договора являются существенными.

Любые изменения, касающиеся условий договора, должны быть оформлены путем подписания дополнительного соглашения.

12.7. Ни одна из Сторон не вправе уступить право (требование) по настоящему договору третьим лицам без согласия другой Стороны.

12.8. Все приложения, поименованные в настоящем Договоре, являются неотъемлемой его частью:

### ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Приложение № 1: Техническое задание.
2. Приложение № 2: График выполнения работ.
3. Приложение № 3: Смета.
4. Приложение № 4: График оплаты.
5. Приложение № 5: Форма Акта сдачи-приемки выполненных работ (этапа работ).
6. Приложение № 6: Заверения сторон.
7. Приложение № 7: Форма «Сведения об изменении информации о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных) ООО «Инженерный центр»
8. Приложение № 8: Соглашение о предоставлении сведений.
9. Приложение № 9: Требования по обеспечению охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака.

## 13. РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН

<b>Заказчик: ПАО «Мурманская ТЭЦ»</b>	<b>Подрядчик: ООО «Инженерный Центр»</b>
ОГРН 1055100064524	ОГРН 1165190053951
ИНН 5190141373	ИНН 5190058816
КПП 519001001	КПП 519001001

Юридический адрес: 183038, г. Мурманск, ул. Шмидта, 14 Фактический адрес: 183038, г. Мурманск, ул. Шмидта, 14 Почтовый адрес: 183038, г. Мурманск, ул. Шмидта, 14 Р/сч 40 702 810 686 000 101 333 в Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт- Петербурге; К/сч 30 101 810 200 000 000 704 БИК 044030704 ОКПО 76975649 Тел. +7 (8152) 688-359, 688-441, факс +7 (8152) 473-904	Юридический адрес: 183038, г. Мурманск, ул. Егорова, д. 14 Фактический адрес: 183038, г. Мурманск, ул. Егорова, д. 14 Почтовый адрес: 183038, г. Мурманск, ул. Егорова, д. 14, оф. 503 Р/сч № 40702810241020001725 в Мурманском отделении № 8627 ПАО Сбербанк К/с 30101810300000000615; БИК 044705615; ОКПО 48198879 Тел. +7 (8152) 400-500
Обо всех изменениях данных, указанных в настоящем разделе, Стороны обязаны информировать друг друга письменно в трехдневный срок от даты изменения.	

#### 14. ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

от ЗАКАЗЧИКА:

Исполнительный директор  
ПАО «Мурманская ТЭЦ»

\_\_\_\_\_ В.Ю. Комаров

от ПОДРЯДЧИКА:

Генеральный директор  
ООО «Инженерный Центр»

\_\_\_\_\_ А.С. Чертков

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ

«Разработка проектной документации «Капитальный ремонт участка тепловой сети между ТК-4/1 и ТК-8/1 по ул. Шмидта»

(номер закупки по ГКПЗ 2120/2.15-4888)

ОКВЭД2	71.12.1
ОКПД2	71.12.19.000

### 1. Общие требования.

#### 1.1. Требования к месту выполнения работ:

183038, г. Мурманск, участок тепловой сети между ТК-4/1 и ТК-8/1 расположен в районе домов

*(адрес нахождения объекта для выполнения работ)*

№ 21,23,31 по ул. Шмидта, №2/33 по ул. Дзержинского

Должность, ФИО, контактный телефон ответственного лица, составившего техническое задание:  
и.о. зам. главного инженера - начальника ОППР Горяева Людмила Михайловна тел. 8(8152) 688-364

#### 1.2. Период выполнения работ:

Начало ноябрь 2019 г.

Окончание декабрь 2019 г.

#### 1.3. Обобщенные характеристики выполняемых работ:

Выполнить обследование объекта, разработку проектной и рабочей документации на капитальный ремонт участка тепловой сети между ТК-4/1 и ТК-8/1 по ул. Шмидта – 4 экз. на бумажном носителе, 1 экз. на электронном носителе. Общая ориентировочная площадь инженерно-геодезических изысканий 0,7 га.

Стоимость работ должна определяться с требованиями системы ценообразования, принятой в ПАО «Мурманская ТЭЦ».

Расчет стоимости проектно-изыскательских работ выполнять по:

- Справочникам базовых цен, указанным в Федеральном реестре сметных нормативов с изменениями и дополнениями, с учетом поквартальных индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ в соответствии с указаниями Минстроя России;
- При расчете стоимости проектных и изыскательских работ (услуг), в том числе научного характера, по калькуляции установить предельные величины:
  - рентабельность в размере до 12% от себестоимости;
  - накладные расходы в соответствии с фактическими затратами подрядной организации;
  - стоимость нормо-часа на уровне не выше ведущего инженера по сборникам РЦЦС Мурманской области.

Командировочные расходы включать в расчет стоимости проектно-изыскательских работ, при этом установить компенсацию расходов по проезду к месту проведения работ и обратно по стоимости, не превышающей стоимости железнодорожного билета в стандартном плацкартном вагоне поездов. Расходы на проживание ограничить в размере, не превышающем стоимость

номера гостиницы категории «Стандарт». За каждый день нахождения в служебной командировке ограничить компенсацию расходов в виде суточных в размере 500 рублей на человека.

Индекс дефлятор при расчете не применять, использовать индексы пересчета на момент составления сметы (текущий месяц).

## 2. Требования к выполнению работ.

### 2.1. Цель выполнения работ:

Замена ветхих тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

### 2.2. Описание и основные технические характеристики объекта:

- длина участка т/сети от ТК-4/1 до ТК-8/1 в двухтрубном исчислении – 325 п.м. (уточнить проектом);
- теплосеть расположена в сборном железобетонном канале (размеры уточнить проектом);
- давление – 14 кгс/см<sup>2</sup>, температура теплоносителя – 150/70°С;
- в тепловой камере ТК-5/1 установлено 4 сальниковых компенсатора Ду 500,
- в тепловой камере ТК-7/1 установлено 4 сальниковых компенсатора Ду 500 .
- неподвижные опоры в ТК-5/1 1 шт., в ТК-7/1 1 шт., между ТК-5/1 и ТК-6/1 1 шт., между ТК-7/1 и ТК-8/1 1 шт.

ПАО «Мурманская ТЭЦ» в соответствии со статьей 48.1. Градостроительного кодекса РФ не относится к особо опасным и технически сложным объектам.

## 2.3. УКРУПНЕННАЯ ВЕДОМОСТЬ

### объёмов работ

Сведения о количестве (объем – 1 шт.)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	Этап 1		
1.1	Сбор исходных данных, обследование объекта		
1.2	Выполнение инженерных изысканий в объеме: - инженерно-геодезические изыскания.	Компл.	1
2	Этап 2.		
2.1	Разработка проектной документации по разделам: - Раздел 1. Пояснительная записка. - Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. - Раздел 5. Проект организации строительства. - Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды. - Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. - Раздел 9. Смета на строительство. (Сметную документацию составить базисно-индексным методом в базисных ценах 2001 г. по сметным нормативам Территориальные единичные расценки ТСНБ Мурманской области в редакции 2014 года, утвержденные приказом Минстроя России от 11.11.2015 №800/пр. (с учетом изменений выпуск 1 - приказы Минстроя РФ №495/пр. - 505/пр. от 28.02.2017) с применением индексов пересчета сметной стоимости работ в текущий уровень цен к каждой единичной расценке по письмам Мурманского регионального центра по ценообразованию в строительстве.) - Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.	Компл.	1
2.2	Разработка рабочей документации в объеме, достаточном для реализации в процессе капитального ремонта технических и	Компл.	1

	технологических решений, содержащихся в проектной документации		
2.4	Согласование документации с Заказчиком и организациями, выдавшими технические условия	Компл.	1

### 3. Требования к подрядчику и к организации производства работ.

#### 3.1. Требования к организации производства работ (услуг) и их качеству:

##### 3.1.1. Выполнение требований нормативных документов

3.1.1.1 Проект разработать в соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требований к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г №87 (с изменениями и дополнениями).

3.1.1.2 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»

3.1.1.3 СП 61.13330.2012 СНиП 41-03-2003 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»

3.1.1.4 РД 153-34.0-20.518-2003 Типовая инструкция по защите трубопроводов тепловых сетей от наружной коррозии.

3.1.1.5 СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах.

##### 3.1.2. Требования о необходимости выполнения инженерных изысканий

Выполнить инженерные изыскания в объеме:

инженерно-геодезические изыскания;

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с разработанными Подрядчиком и утвержденными Заказчиком программами на выполнение соответствующих инженерных изысканий.

При выполнении инженерных изысканий учесть требования «Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20, СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».

Топографическую съемку элементов ситуации и рельефа выполнить в масштабе 1:500.

Инженерно-топографический план необходимо согласовать со всеми заинтересованными организациями, имеющими надземные и подземные коммуникации и с органами государственной власти, органами местного самоуправления. Отметки о согласовании должны быть проставлены на топографическом плане. Использовать при выполнении работ только официально изданные картографо-геодезические материалы, полученные в установленном порядке от уполномоченных федеральных органов исполнительной власти и организаций. Отчет об инженерно-геодезических изысканиях выполнить в местной системе координат г. Мурманска.

По результатам работ должны быть предоставлены технические отчеты о проведении инженерно-геологических, инженерно-геодезических и инженерно-экологических изысканий. Результаты изысканий выдать на бумажном носителе в 3 экз. и в электронном виде (графические материалы в формате AutoCAD или растровом формате с разрешением 300 dpi, документы с текстовым содержанием - в форматах \*.doc, \*.docx, документы с текстовым и графическим содержанием – в формате \*.pdf).

##### 3.1.3. Требования к технологическим и конструктивным решениям

- на участке от ТК-4/1 до ТК-8/1 проектом предусмотреть прокладку трубопроводов Ду 500 мм, в ППМ изоляции;
- на участке от ТК-4/1 до ТК-8/1 проектом предусмотреть восстановление стен канала теплосети (полупроходной), рассмотреть вариант наращивания блоками существующих стен канала;
- на участке от ТК-4/1 до ТК-8/1 проектом предусмотреть замену плит перекрытий канала;
- предусмотреть замену плит перекрытий тепловых камер ТК-5/1,6/1,7/1;

- предусмотреть люки тепловых камер с запорными устройствами, исключающие доступ посторонних лиц;
- проектом предусмотреть замену арматуры, трубопроводов, компенсаторов в камерах ТК-5/1,6/1,7/1, установка байпасов в ТК-4/1;
- проектом предусмотреть замену неподвижных опор на участке.

### 3.2. Требования к подрядной организации:

#### 3.2.1. Общие требования:

##### 3.2.1.1. Требование о членстве в СРО: Установлено

№ п/п	Требования к Участнику закупки	Документы, подтверждающие соответствие Участника требованиям
1	<p>Участник должен являться членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования.</p> <p><b>Данное требование не применяется</b> в отношении лиц, указанных в пункте 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при наличии соответствующих случаев, перечисленных в пункте 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>	<p><b>Действующая выписка из реестра саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (часть 4 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации)</b>, членом которой является участник, содержащая сведения о том, что:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Участник является членом соответствующей саморегулируемой организации;</li> <li>2. Участник вправе выполнять инженерные изыскания, являющиеся предметом настоящей закупочной процедуры;</li> <li>3. Сведения об уровне ответственности Участника по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым Участником внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.</li> </ol>
2	<p>Наличие у саморегулируемой организации, членом которой является Участник, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p><b>Данное требование не применяется</b> в отношении лиц, указанных в пункте 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при наличии соответствующих случаев, перечисленных в пункте 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>	<p><b>Выписка из государственного реестра саморегулируемых организаций</b>, выданная не ранее двух месяцев до даты опубликования Извещения о проведении запроса предложений, содержащая (или скриншот государственного реестра саморегулируемых организаций, размещенный на официальном сайте органа надзора за саморегулируемыми организациями в сети «Интернет», содержащий актуальные на дату подачи заявки) сведения о саморегулируемой организации, членом которой является Участник, о размере сформированного такой саморегулируемой организацией фонда обеспечения договорных обязательств.</p>
3	<p>Совокупный размер обязательств Участника об осуществлении подготовки проектной документации не должен превышать предельный размер обязательств, исходя из которого, Участником был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.</p>	<p><b>Подписанное Участником письмо в свободной форме</b>, подтверждающее, что совокупный размер обязательств Участника об осуществлении подготовки проектной документации не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого, Участником был внесен взнос в</p>



	<p>Данное требование не применяется в отношении лиц, указанных в пункте 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при наличии соответствующих случаев, перечисленных в пункте 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	<p>компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.</p>
4	<p>Участник является лицом, указанным в пункте 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и при проведении настоящей закупочной процедуры в отношении данного участника применяется один из случаев, перечисленных в пункте 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	<p><b>Подписанное Участником письмо в свободной форме</b>, содержащее указание о том, что он является одним из лиц, указанных в пункте 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с указанием о том, каким конкретно лицом является участник), и в отношении такого Участника применяется один из случаев, перечисленных в пункте 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с указанием о том, какой конкретно случай применяется в отношении участника).</p>

### 3.2.2. Специальные требования к исполнителю договора:

3.2.2.1. Подрядчик (исполнитель) обязан соблюдать требования природоохранного законодательства РФ в рамках деятельности, определенной договором.

3.2.2.2. Обеспечить выполнение проектно-изыскательских работ в соответствии с согласованным графиком.

3.2.2.3. Ознакомиться с инструкцией о пропускном и внутриобъектовом режиме на ПАО «Мурманская ТЭЦ» при оформлении пропусков (приложение №3 к техническому заданию).

### 3.2.3. Требования к подрядчику (исполнителю) при привлечении субподрядчиков (соисполнителей):

3.2.3.1 Подрядчик (исполнитель) должен обеспечить соответствие любого предложенного Субподрядчика требованиям Организатора конкурентной процедуры, изложенным в закупочной документации, причём субподрядчик (соисполнитель) должен представить такой же пакет документов, как и подрядчик (исполнитель).

3.2.3.2 Подрядчик (исполнитель) обязан координировать работу всех субподрядчиков (соисполнителей), проверять качество работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями и объемы выполняемых ими работ и действовать исключительно в интересах заказчика.

3.2.3.3 Подрядчик (исполнитель) обязан обеспечить своевременное устранение субподрядчиками (соисполнителями) недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

3.2.3.4 При планирующемся привлечении для выполнения работ/услуг нескольких субподрядчиков (соисполнителей), подрядчик (исполнитель) должен предусмотреть и организовать их взаимодействие в процессе выполнения работ с учётом сроков их исполнения.

### 3.3. Требования к составу и содержанию Проекта:

3.3.1. Состав и содержание проектной документации выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16 февраля 2008 г.

**Перечень разделов предпроектной и проектной документации**

№ п/п	Краткое наименование	Наименование раздела
1	ПД-ГеодИ	Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям
2	ПД-ПЗ	«Пояснительная записка»
3	ПД-ТКР	«Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения»
4	ПД-ПОС	«Проект организации строительства»
5	ПД-ООС	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды»
6	ПД-ПБ	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»
7	ПД-СМ	«Смета на строительство объектов капитального строительства»
<b>Перечень разделов рабочей документации</b>		
1	КЖ	«Конструкции железобетонные»
2	ТС	«Тепломеханические решения тепловых сетей»

### **3.3. Порядок сдачи-приемки выполненных работ и оформления документации.**

3.3.1. Подрядчик обязан организовать своевременное в течение 10 календарных дней с момента завершения работ (этапа работ) оформление и предоставление заказчику документации:

- комплект проектной документации (стадия П, стадия Р, смета)

Проектную и рабочую документацию выдать на бумажном носителе в 4 экз. и на СД диске в 1 экз. (графические материалы в формате AutoCAD или растровом формате с разрешением 300 dpi, документы с текстовым содержанием - в форматах \*.doc, \*.docx, документы с текстовым и графическим содержанием – в формате \*.pdf, \*.tif, доступном для просмотра), сметную документацию в бумажном (в 2-х экз.) и в электронном виде в форматах Excel и \*.pdf, а также в формате сметной программы А0.

### **4. Для выполнения работ подрядчиком заказчик обеспечивает:**

4.1. Допуск персонала подрядчика (субподрядчика) на объект в течение всего срока выполнения работ производится в установленном порядке, после проведения вводного и первичного инструктажей по ОТ и ПБ и при наличии у персонала подрядной и субподрядных организаций удостоверений о проверке знаний по ОТ и ПБ.

Главный инженер \_\_\_\_\_ С.Н. Буртасов

И.о. зам. главного инженера -  
начальника ОППР \_\_\_\_\_ Л.М. Горяева

Начальник ЦТС \_\_\_\_\_ Д.В. Андреев

**График производства работ.**

<b>№№ п/п</b>	<b>Наименование видов, этапов работ</b>	<b>Срок выполнения работ, начало-окончание</b>	<b>Стоимость работ без НДС (УСНО), тыс. руб.</b>
1	Разработка проектной документации «Капитальный ремонт участка тепловой сети между ТК-4/1 и ТК-8/1 по ул. Шмидта»	Начало: ноябрь 2019 г. Окончание: 31.12.2019 г.	860,00000
<b>Итого:</b>			<b>860,00000</b>

**от ЗАКАЗЧИКА**  
Исполнительный директор  
ПАО «Мурманская ТЭЦ»

\_\_\_\_\_ В.Ю. Комаров

**от ПОДРЯДЧИКА**  
Генеральный директор  
ООО «Инженерный Центр»

\_\_\_\_\_ А.С. Чертков

**СОГЛАСОВАНО:**

Генеральный директор  
ООО "Инженерный центр"

\_\_\_\_\_ А.С. Чертков

**УТВЕРЖДАЮ:**

Исполнительный директор  
ПАО "Мурманская ТЭЦ"

\_\_\_\_\_ В.Ю. Комаров

**СМЕТА № 1**

проектные (изыскательские) работы

Наименование объекта: Разработка проектной документации «Капитальный ремонт участка тепловой сети между ТК-4/1 и ТК-8/1 по ул. Шмидта»

Вид работ: Проектно-изыскательские работы

Наименование проектной организации: ООО "Инженерный центр"

Наименование организации заказчика: ПАО "Мурманская ТЭЦ"

Смета составлена в ценах IV кв. 2019 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цена на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx)*K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ)*проц./1000 или количество x цена	Итого, руб.
<b>Инженерно-геодезические изыскания</b>				
Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства "Инженерно-геодезические изыскания", ФГУП "ПНИИИС", Москва 2004 г.				
<b>Полевые работы</b>				
1	Топографическая съемка застроенной территории (М1:500), высота сечения рельефа - 0,5 м, кат. сложности - 1. Измеритель - 1 га, кол-во - 0,7 га	Часть I, глава 2, табл. 9, §4, общие указания п.14, K=0,85	2233 x 0,7 x 0,85	1 328,64
	<b>Стоимость полевых работ</b>			<b>1 328,64</b>
2	Выполнение полевых работ в неблагоприятный период года	Общие указания п.8 г (таблица 2 §3)	1328,64 x 1,4	1 860,10
3	<b>ИТОГО по полевым работам</b>			<b>1 860,10</b>
<b>Камеральные работы</b>				
4	Создание инженерно-топографического плана застроенной территории (М1:500), высота сечения рельефа - 0,5 м, категория сложности - 1. Измеритель - 1 га, кол-во - 0,7 га	Часть I, глава 2, табл. 9, §4	737 x 0,7	515,90
5	Выполнение камеральных и картографических работ с применением компьютерных технологий	Общие указания п.15 д	515,90 x 1,2	619,08
6	<b>ИТОГО по камеральным работам</b>			<b>619,08</b>
<b>Прочие расходы</b>				
7	Согласование планов в эксплуатирующих организациях	Часть II, глава 8, табл. 75, прим. 3	480 x 5	2 400,00
8	<b>ИТОГО по прочим расходам</b>			<b>2 400,00</b>

9	<b>ИТОГО стоимость изыскательских работ</b>			<b>4 879,18</b>
10	<b>Стоимость работ с учетом производства работ в Мурманской области</b>	Общие указания п.8, д, е	4879,18 x 1,7	8 294,61
11	<b>ВСЕГО стоимость инженерно-геодезических изысканий с индексом на II кв. 2019 г.</b>	Письмо Минстроя РФ от 17.05.2019г. №17798-ДВ/09	8294,61 x 4,23	<b>35 086,18</b>
<b>Проектные работы</b>				
Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве СБЦ 81-2001-05 «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.				
12	Тепловая сеть в двухтрубном исполнении в сборном ж/б канале, диаметр трубы 500мм (0,325 км)	Таблица 10 п. 1.11; К1 = 1,2 - общие положения п.1.12 (ж/б канал); К3=0,8 - общие положения п.1.9 (использ. суц. документации) К2=2,2 - методические указания по применению справочников базовых цен ОП п.3.15	(26,92+(261,18 x 0,325)) x 100 x 1,2 x 0,8 x 2,2	236 128,99
13	<b>ВСЕГО стоимость проектных работ с учетом работ в Мурманской области с индексом на II кв. 2019 г.</b>	Письмо Минстроя РФ от 17.05.2019г. №17798-ДВ/09	236128,99 x 4,15	979 935,31
14	<b>Общая стоимость проектно-изыскательских работ</b>		35086,18 + 979935,31	<b>1 015 021,49</b>
15	<b>ИТОГО общая стоимость работ с учетом понижающего коэффициента без НДС</b>		0,8473	<b>860 000,00</b>

**ИТОГО по смете: 860 000 (восемьсот шестьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается (предприятие применяет упрощенную систему налогообложения)**

Составил: ведущий инженер-сметчик  
ООО "Инженерный центр"

\_\_\_\_\_ Е.А. Немчинова

Проверил: инженер II категории ОППР  
ПАО "Мурманская ТЭЦ"

\_\_\_\_\_ Е.С. Маскунова

**График оплаты выполнения работ**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование этапа</b>	<b>Номер этапа в графике выполнен ия работ</b>	<b>Срок платежа</b>	<b>Сумма платежа, руб. без НДС (УСНО)</b>
1	Разработка проектной документации «Капитальный ремонт участка тепловой сети между ТК-4/1 и ТК-8/1 по ул. Шмидта»	1	в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты предоставления Подрядчиком подписанного комплекта документов согласно п. 5.1. Договора	860 000,00
<b>ИТОГО общая сумма, руб. без НДС (УСНО)</b>				<b>860 000,00</b>

**от ЗАКАЗЧИКА**

Исполнительный директор  
ПАО «Мурманская ТЭЦ»

\_\_\_\_\_ В.Ю. Комаров

**от ПОДРЯДЧИКА**

Генеральный директор  
ООО «Инженерный Центр»

\_\_\_\_\_ А.С. Чертков

**ПОДРЯДЧИК: ООО «Инженерный Центр»**  
183038, г. Мурманск, ул. Егорова, д. 14  
Тел. +7 (8152) 400-500  
ОГРН 1165190053951  
ИНН 5190058816  
КПП 519001001  
Р/сч № 40702810241020001725  
в Мурманском отделении № 8627  
ПАО Сбербанк  
К/с 301018103000000000615;  
БИК 044705615; ОКПО 48198879

**ЗАКАЗЧИК: ПАО «Мурманская ТЭЦ»**  
183038, г. Мурманск, ул. Шмидта, 14  
Тел. +7 (8152) 688-359, 688-441,  
ОГРН 1055100064524  
ИНН 5190141373  
КПП 519001001  
Р/сч 40 702 810 686 000 101 333  
в Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге;  
К/сч 30 101 810 200 000 000 704  
БИК 044030704  
ОКПО 76975649

**АКТ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.**

**сдачи-приемки выполненных проектных и/или изыскательских работ (этапов работ)**

К договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Подрядчика \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.), действующий на основании \_\_\_\_\_, с одной  
стороны, и представитель Заказчика \_\_\_\_\_ (должность,  
Ф.И.О.), действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны,  
составили настоящий акт в том, что Подрядчик выполнил, а Заказчик принял следующие  
проектные и/или изыскательские работы:

Наименование работ (этапа работ) и/или продукции	Стоимость работ (этапа работ) по договору	Выполнено с начала работ (этапа работ) (руб.)	Оплачено с начала работ (этапа работ) (руб.)	Подлежит оплате (руб.)
1				
2				
Итого:				
НДС				
<b>Итого с НДС:</b>				

К оплате: \_\_\_\_\_

Работы (этап работ) был(и) осуществлены в сроки:

Начало работ (этапа работ): \_\_\_\_\_ ;

Окончание работ (этапа работ): \_\_\_\_\_.

Проектная документация (техническая документация) передана Заказчику  
\_\_\_\_\_ (дата) по накладной \_\_\_\_\_ в количестве \_\_\_\_\_ экземпляров,  
в том числе на магнитном носителе \_\_\_\_\_, на бумажном носителе \_\_\_\_\_.

Настоящий акт подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую  
силу, по одному экземпляру для Подрядчика и Заказчика.

Работы сдал

(Подрядчик): \_\_\_\_\_

Работы принял

(Заказчик): \_\_\_\_\_

### ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

от ЗАКАЗЧИКА

Исполнительный директор  
ПАО "Мурманская ТЭЦ"

от ПОДРЯДЧИКА

Генеральный директор  
ООО «Инженерный Центр»

\_\_\_\_\_ В.Ю. Комаров

\_\_\_\_\_ А.С. Чертков

### Заверения сторон

1. В соответствии со ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны (совместно именуемые – «Стороны», по отдельности именуемые – «Сторона») заверяют друг друга о том, что каждой из Сторон, как на момент заключения настоящего договора, так и в течение всего срока действия договора будут соблюдены следующие условия:

1.1. Сторона является компанией, надлежащим образом учрежденной, действующей и отвечающей всем законным требованиям законодательства Российской Федерации/Иностранного государства, обладающей правом осуществления деятельности на территории Российской Федерации.

1.2. Стороной соблюдены все правила и процедуры, установленные учредительными документами, законодательством Российской Федерации и/или применимым иностранным законодательством, регулирующим его правоспособность, в качестве обязательных предварительных условий заключения и исполнения настоящего Договора.

1.3. Сторона корректно и в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации отражает хозяйственные операции, связанные с исполнением настоящего договора.

1.4. Сторона своевременно и в полном объеме уплачивает налоги и сборы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.5. Учредителем/учредителями Стороны являются лица, не являющиеся массовыми учредителем/учредителями.

1.6. Руководителем/руководителями Стороны являются лица, не являющиеся массовыми руководителем/руководителями.

1.7. Сторона фактически находится по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц.

1.8. Сторона располагает необходимыми человеческими и материальными ресурсами (в том числе, но не ограничиваясь: имеет в наличии офисы, склады, транспорт и т.д.), достаточными для своевременного и надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору.

2. Подрядчик обязуется привлекать к исполнению настоящего договора Субподрядчиков, которые будут соответствовать условиям и выполнять условия, указанные в пунктах 1.1-1.8 как на момент заключения договора с соответствующим Субподрядчиком, так и в течение всего срока действия договора с соответствующим Субподрядчиком.

3. В случае нарушения Подрядчиком какого-либо условия и/или условий, указанных в пункте 1, Заказчик вправе в любое время в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор полностью или частично без возмещения Подрядчику убытков, связанных с прекращением Договора, а также требовать уплаты неустойки в случаях, предусмотренных п.6.10 настоящего Договора (раздел «Ответственность Сторон»).

**от ЗАКАЗЧИКА**

Исполнительный директор  
ПАО "Мурманская ТЭЦ»

\_\_\_\_\_ В.Ю. Комаров

**от ПОДРЯДЧИКА**

Генеральный директор  
ООО «Инженерный Центр»

\_\_\_\_\_ А.С. Чертков





**Форма**

**«Сведения об изменении информации о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных) ООО «Инженерный Центр»»**

Информация о контрагенте						Информация о договоре					Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе конечных)					Инф. о подтв.ержда ющих		
ИНН	ОГРН	Наименование организации в краткое	Код ОКВЭД	Ф.И.О. руководителя	Серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя	№ и дата	Предмет договора	Цена (млн.руб.)	Срок действия	Иные существенные условия	№	Имя	ОГРН	Наименование/ ФИО	Адрес регистр./ резиденство		Серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физ.лица)	Руководитель/ Участник/ акционер/ Бенефициар

Генеральный директор  
ООО «Инженерный центр»

\_\_\_\_\_ /  
(должность)

\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

Соглашение о предоставлении сведений

г. Мурманск

«20» ноября 2019 г.

Подрядчик (Исполнитель) в течение 15 дней с момента получения запроса представляет Заказчику документы, подтверждающие размер расходов, понесенных Подрядчиком при выполнении Работ (оказании Услуг), по усмотрению Заказчика.

За несвоевременное представление документов Подрядчик уплачивает Заказчику штраф 0,01% от суммы неподтвержденных расходов за каждый день просрочки.

Подрядчик (Исполнитель) выражает свое согласие на передачу в ПАО «Газпром» документов, подтверждающих размер понесенных расходов.

Подрядчик (Исполнитель) обязуется внести вышеизложенные условия во все договоры, заключаемые им в целях выполнения настоящего договора с иными контрагентами (субподрядчики и т.д.) по всей цепочке хозяйственных отношений до непосредственных исполнителей.

от ЗАКАЗЧИКА:

от ПОДРЯДЧИКА:

Исполнительный директор  
ПАО "Мурманская ТЭЦ»

Генеральный директор  
ООО «Инженерный Центр»

\_\_\_\_\_ В.Ю. Комаров

\_\_\_\_\_ А.С. Чертков

## ТРЕБОВАНИЯ

по обеспечению охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака

### 1. Введение.

1.1. Подрядчик обязуется обеспечивать самые высокие стандарты в области охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака, Требования Заказчика в сфере охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака изложены в настоящем Приложении, а также в документах, на которые есть ссылки в настоящем Приложении.

1.2. В случае выявления Заказчиком, в результате проверки или иным образом, фактов несоблюдения Подрядчиком требований охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака Заказчик и Подрядчик оформляют акт об установлении таких нарушений.

1.3. Неспособность Подрядчика принять надлежащие меры к выполнению указанных требований в области охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака является основанием для одностороннего расторжения Заказчиком Договора.

### 2. Соблюдение требований законодательства.

2.1. Подрядчик соблюдает нормы законодательства Российской Федерации, включая законодательство в области охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака, иные нормативные акты, действующие на территории выполнения работ.

2.2. Подрядчик выполняет и соблюдает все применимые требования законодательства, утвержденные приказы и иные существующие у Заказчика нормы и правила в области охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака. Подрядчик принимает все необходимые меры, направленные на обеспечения требований в области охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака в процессе выполнения работ.

2.3. Курение табака на всей территории Заказчика и во всех помещениях подразделений Заказчика – запрещено, кроме специально выделенных мест, утвержденных нормативными актами Заказчика и указанными в настоящем требовании.

### 3. Порядок фиксации фактов

3. Фиксация факта нарушения требований по обеспечению охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака работником Подрядчика на Объектах производства работ для целей настоящего договора и отношений между Заказчиком и Подрядчиком может осуществляться любым из ниже перечисленных способов:

- фото-, видео-съемкой;
- актами, подписанными уполномоченными представителями сторон договора;
- письменными объяснениями виновного работника Подрядчика;
- другими способами, не запрещенными законом.

### 4. Обязательства Подрядчика по охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака.

4. В ходе выполнения работ на территории Заказчика по настоящему Договору Подрядчик обязуется:

10.1.1. Ознакомиться с перечнем мест для курения табака на территории и помещениях подразделений Заказчика, выделенных и оснащенных в соответствии с законодательством РФ и их фактическим местонахождением, при подписании настоящего приложения договора.

10.1.2. Ознакомить работников Подрядчика с перечнем мест курения табака выделенных и оснащенных в соответствии с законодательством РФ.

10.1.3. Инструктировать работников Подрядчика по соблюдению требований Заказчика по обеспечению охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака.

10.1.4. При выполнении работ по настоящему договору осуществлять производственный контроль за соблюдением требований охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака.

10.1.5. Своевременно принимать меры к устранению нарушений требований охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака, как своего, так и Заказчика.

10.1.6. Уплачивать штраф Заказчику за несоблюдение работниками Подрядчика требований охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака, за допуск к производству работ в отсутствие инструктажа персонала согласно требованиям Заказчика – 50 000,00 рублей (пятьдесят тысяч рублей) за каждый выявленный случай.

10.1.7. Направлять Заказчику отчеты о реализации мероприятий по устранению нарушений требований охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака, выявленных в ходе производства работ государственными органами надзора и работниками Заказчика.

10.1. В случае привлечения субподрядных организаций Подрядчик обязан включить в договоры субподряда условия, предусмотренные в настоящем Приложении. По требованию Заказчика Подрядчик обязан предоставить копии Договоров, заключенных им с третьими лицами и, в случае наличия у Заказчика замечаний по тексту, обеспечить внесение в Договор соответствующих изменений.

10.2. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные им при выполнении работ нарушения в области охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака и т.д., включая оплату штрафов, пеней, а также по возмещению причиненного в связи с этим вреда. В случае если Заказчик был привлечен к ответственности за вышеуказанные нарушения Подрядчика, последний обязуется возместить Заказчику все причиненные этим убытки.

10.3. Заказчик не несет ответственности за вред причиненный здоровью любого работника Подрядчика или третьего лица, привлеченного Подрядчиком, происшедших не по вине Заказчика, а также в случае нарушения ими требований по обеспечению охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака. Заказчик вправе в любое время осуществлять контроль за соблюдением Подрядчиком и третьими лицами, привлекаемыми Подрядчиком, положений настоящей статьи Договора. Обнаруженные в ходе проверки нарушения фиксируются в акте, подписываемом представителями Заказчика, Подрядчика/третьих лиц, привлекаемых Подрядчиком. В случае отказа Подрядчика/третьих лиц, привлекаемых Подрядчиком, от подписания такого акта, он оформляется в одностороннем порядке и вступает в силу с момента подписания его Заказчиком.

10.4. Заказчик вправе удерживать из причитающихся к выплате Подрядчику денежных средств за оказанные услуги, суммы штрафов, подлежащих возмещению Подрядчиком за нарушение правил и требований в области охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака.

10.5. Несоблюдение Подрядчиком и третьими лицами, привлекаемыми Подрядчиком, вышеизложенных требований охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака являются существенным нарушением условий

настоящего Договора и дает Заказчику право требовать уплаты штрафа в соответствующем размере за каждый случай нарушения, указанного в положениях настоящего Приложения к Договору, а также расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке без обязательств Заказчика по возмещению убытков Подрядчика, связанных с таким расторжением.

**5. Перечень мест для курения табака на территории и помещениях подразделений Заказчика, выделенных и оснащенных в соответствии с законодательством РФ.**

№	цех	адрес	тип	место расположения
1	Центральная котельная	Мурманск, ул. Шмидта, 14	уличный навес	Торец здания АБК напротив малой трубы
2	Центральная котельная	Мурманск, ул. Шмидта, 14	уличный навес	Сквер напротив склада №3
3	Центральная котельная	Мурманск, ул. Шмидта, 14	помещение	Третий этаж АБК, помещение для курения
4	Центральная котельная	Мурманск, ул. Шмидта, 14	помещение	Производственный корпус, 1 этаж (под тельферной)
5	Южная котельная КЦ-1	Мурманск, ул. Ф-Ручей, 7	уличный навес	За газоходами паровых котлов, правее лестницы на сливную эстакаду
6	Южная котельная КЦ-1	Мурманск, ул. Ф-Ручей, 7	помещение	АБК 4 этаж, помещение для курения
7	Восточная котельная КЦ-2	Мурманск, ул. Домостроительная, 24	уличный навес	Торец здания АБК, со стороны контейнерной площадки
8	Восточная котельная КЦ-2	Мурманск, ул. Домостроительная, 24	уличный навес	Слева от входа в здание очистных
9	Восточная котельная КЦ-2	Мурманск, ул. Домостроительная, 24	помещение	1 этаж АБК, помещение для курения
10	ЦТС насосная №4	Мурманск, ул. Баумана, 8	уличный навес	с торца здания насосной, со стороны машинного зала
11	ЦТС насосная №7	Мурманск, ул. К-Маркса, 42А	уличный навес	с торца здания насосной, со стороны холодного склада

от ЗАКАЗЧИКА:

Исполнительный директор  
ПАО "Мурманская ТЭЦ»

\_\_\_\_\_ В.Ю. Комаров

от ПОДРЯДЧИКА:

Генеральный директор  
ООО «Инженерный Центр»

\_\_\_\_\_ А.С. Чертков