

Порядок взаимодействия Сторон при эксплуатации УУТЭ Абонента

Общие положения

Настоящий Порядок определяет особенности действий сторон при оборудовании и эксплуатации УУТЭ в МКД, указанных в Приложении № 6 к настоящему договору, в соответствии с положениями нормативно-правовых актов РФ.

Оборудование УУТЭ

1. В случае отсутствия УУТЭ на момент заключения договора Абонент обязуется обеспечить оборудование в МКД УУТЭ в соответствии с требованиями п. 5 ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. В случае, если ЭСО воспользуется правом подключить УУТЭ к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета, Абонент обязан предоставить такую возможность и оказать содействие в согласовании подключения к таким системам.

Эксплуатация УУТЭ

3. Измерение и регистрация параметров теплоносителя, учет и расчет объемов потребления тепловой энергии производятся в соответствии с Правилами учёта тепловой энергии и теплоносителя.

4. Приём в эксплуатацию УУТЭ осуществляется ЭСО по письменному обращению Абонента.

5. Проверка готовности УУТЭ к эксплуатации осуществляется перед началом каждого отопительного сезона, о чём составляется соответствующий акт.

6. УУТЭ должны быть защищены от несанкционированного вмешательства в работу УУТЭ, нарушающего учёт количества тепловой энергии.

7. Абонент обязан обеспечивать работоспособность и соблюдение требований к эксплуатации УУТЭ, их сохранность и целостность; осуществлять установку, ремонт и замену приборов учёта при их повреждении, поверку приборов в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

8. Абонент обязан обеспечить периодический (не чаще 1 (одного) раза в квартал) доступ уполномоченных представителей ЭСО к УУТЭ и эксплуатационной документации Абонента с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний, а также доступ в любое время - при несоблюдении режима потребления тепловой энергии, подачи недостоверных показаний, в случае необходимости - ремонта (замены), поверки приборов.

9. Для определения объема поставленной в МКД тепловой энергии Абонент осуществляет учёт тепловой энергии путём ведения журнала учёта ежесуточных показаний приборов учета и теплоносителя. Отчет о потреблении тепловой энергии за расчетный период, подписанный уполномоченным лицом Абонента, предоставляется в письменной форме, не позднее первого рабочего дня месяца, следующего за расчётным.

10. При выявлении неисправности УУТЭ Абонент незамедлительно сообщает об этом в ЭСО в соответствии с пунктом 5.1.11 настоящего Договора и обеспечивает ремонт или замену прибора учёта в максимально короткие сроки. Ответственность за умышленный вывод УУТЭ из строя или иное воздействие на приборы учёта для искажения его показаний определяется законодательством Российской Федерации.

11. При временном выходе УУТЭ из строя, а также при отсутствии УУТЭ объем отпущенной в МКД тепловой энергии определяется в соответствии с пунктом 6.3 настоящего Договора.

12. УУТЭ считается неисправным (вышедшим из строя) в следующих случаях:

- а) нарушения целостности пломб, установленных ЭСО, на приборах или другом оборудовании УУТЭ;
- б) несанкционированного вмешательства в работу УУТЭ;
- в) механических повреждений приборов и элементов УУТЭ, работы любого из них за пределами норм точности, установленных Правилами учёта тепловой энергии и теплоносителя, утв. Минтопэнерго РФ 12.09.1995 № Вк-4936;
- г) наличия несанкционированных врезок в трубопроводы, не предусмотренных проектом установки УУТЭ;
- д) после истечения срока действия государственной поверки хотя бы одного из приборов УУТЭ;
- е) несоответствия ведомости учета тепловой энергии и теплоносителя установленной форме и/или нарушении срока предоставления ведомости, установленного пунктом 9 настоящего Приложения;
- ж) нарушения требований эксплуатации, изложенных в технической документации, указанной в пункт 7.1 Правил учёта тепловой энергии и теплоносителя.

Подписи сторон:

Энергоснабжающая организация

Абонент

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)